

## LEITBILD

Mit diesem LEITBILD legt die „Vorarlberger Eigentümervereinigung“ (VEV) ihre Ziele und Grundsätze für das Wohnungs-, Haus- und Grundeigentum fest. Ihre Tätigkeit erstreckt sich auf das Bundesland Vorarlberg.

### Wer sind wir?

Die „Vorarlberger Eigentümervereinigung“ (VEV) ist die Interessensvertretungs- und Dienstleistungsorganisation der Wohnungs-, Haus- und Grundeigentümer.

Wir setzen uns für die Förderung und Erhaltung des Wohnungs-, Haus- und Grundeigentums ein und sind parteipolitisch unabhängig. Der nicht auf Gewinn gerichtete Verein setzt sich zum Ziel, alle Wohnungs-, Haus- und Grundeigentümer Vorarlbergs zu erfassen.

Jede natürliche bzw. juristische Person ist eingeladen, durch ihren Beitritt als Mitglied zur „Vorarlberger Eigentümervereinigung“ zur Stärkung der Interessen des Eigentums nachhaltig beizutragen.

### Wofür wir eintreten

Wir treten für das private Eigentum als Eckpfeiler unserer freiheitlichen Rechts-, Wirtschafts- und Gesellschaftsordnung ein. Der Zweck des Vereins liegt in der Wahrung, Veranlassung und Förderung aller Maßnahmen für Wohnungs-, Haus- und Grundeigentümer, die zur Sicherung und Neubildung privaten Eigentums erforderlich sind und einer gesunden Wohnwirtschaft und Bodenpolitik dienen.

### Leistungen und Aufgaben

- Wir befassen uns mit allen Fragen im Zusammenhang mit Eigentum, sei es Vermietung, Wohnungseigentum, Grundverkehr, Steuerfragen, Raumplanung etc.
- Wir versuchen bereits im Stadium der Gesetzwerdung unsere Vorstellungen einzubringen bzw. eigentumsfeindlichen Tendenzen entgegenzutreten.
- Wir verfügen über ausgezeichnete Kontakte zu den gesetzgebenden Körperschaften, sowohl beim Land Vorarlberg als auch in Wien.

Die Vorarlberger Eigentümervereinigung bietet Mitgliedern der VEV folgende persönliche Dienstleistungen an, wie:

- Rechtsauskünfte und Beratungen (z. B. Info zu Vermieten, Verwaltung von Wohnungseigentum, Betriebskostenabrechnungen, Indexberechnungen etc.)
- Formulare (z. B. Mustermietverträge) und Fachpublikationen
- Organisation von Expertenvorträgen mit kompetenten Referenten
- Auflage der Fachzeitschrift „Haus und Grund“; Newsletter zum Immobilien-Eigentum
- Möglichkeit für Mitglieder zum Abschluss einer kostengünstigen Rechtsschutzversicherung
- Unentgeltliche anwaltliche Erstberatung in heiklen Fragen des Miet- und Wohnrechts durch VEV-Präsident RA MMag. Dr. Markus Hagen, 6800 Feldkirch, Kanzlei Blum, Hagen & Partner
- Unentgeltliche steuerliche Erstberatung in der Kanzlei von VEV-Vorstandsmitglied Dr. MMag. Martin Achleitner, 6845 Hohenems, Steuerberater & Wirtschaftstreuhänder
- Diverse Rabattvorteile für VEV-Mitglieder durch Kooperationen mit Partnern aus der Wirtschaft

### Führung und Organisation

Der Vorstand ist das Führungsorgan der „Vorarlberger Eigentümervereinigung“. Er ist gegenüber der Generalversammlung verantwortlich. Die Generalversammlung ist eine Zusammenkunft aller ordentlichen und fördernden Mitglieder des Vereins, welche gemäß Statuten jährlich einmal stattzufinden hat. Die Geschäftsstelle ist das operative Dienstleistungszentrum der „Vorarlberger Eigentümervereinigung“.

### Aufbringung der Mittel

Die Mittel für die Tätigkeit des Vereins werden aufgebracht durch:

- a) Mitglieder- und Förderungsbeiträge
- b) Spenden und andere Zuwendungen
- c) Erträge aus dem Verkauf von Dienstleistungen

Für den Vorstand:

RA MMag. Dr. Markus Hagen – Präsident

Karin Gisinger – Geschäftsstellenleiterin